

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS PARA INICIO DE OBRA

En la ciudad de Bogotá D, C a los 27 días del mes de **OCTUBRE** del año **2025**, siendo las 8:00 am, se reunieron en la sede **BUNKER DE LA FISCALIA**, la cual se encuentra incluida en el listado de sedes priorizadas a intervenir por parte de la fiscalía general de la nación, para la ejecución de las actividades de mejoramiento y mantenimiento de obra bajo el “**CONTRATO DE OBRA No. FGN-NC-0189-2025**”, ubicado en el Barrio Ciudad Salitre AC 24 52 37 antigua DG 22 B 52 37 - Bunker, se reúnen las siguientes partes:

POR EL CONTRATISTA / DIRECTOR DE LA OBRA

JAVIER DAVID BRITO SUAREZ
CONSORCIO REMODELACIONES CST 25

POR LA INTERVENTORIA / DIRECTOR DE INTERVENTORIA
EDISON RICARDO DUARTE
CONSORCIO TG003 25

En cumplimiento del contrato de obra N° **FGN-NC-0189-2025** de fecha **21 de AGOSTO de 2025**, y del contrato de interventoría N° **FEAB-0011-2025** de fecha **27 de AGOSTO de 2025**, se procede a la entrega formal del área destinada a la ejecución del proyecto antes mencionado, a fin de que el contratista inicie con las actividades correspondientes. El plazo inicial es de **CUATRO (4) MESES**, contados a partir del **8 de SEPTIEMBRE de 2025**, con fecha de terminación prevista para el **31 de DICIEMBRE de 2025**.

El valor del contrato de obra asciende a **\$3.817.400.000 (Tres mil ochocientos diecisiete millones cuatrocientos mil pesos)**, y el valor del contrato de interventoría a **\$476.437.608,22 (Cuatrocientos setenta y seis millones cuatrocientos treinta y siete mil seiscientos ocho pesos con veintidós centavos)**.

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA ENTREGADA:

Ubicación: Barrio Ciudad Salitre AC 24 52 37 antigua DG 22 B 52 37 - Bunker

Las superficies entregadas incluyen la siguiente descripción:

EDIFICIO F – PISO 1 SALA DE AUDIENCIAS EXTERNA

Espacio cerrado con un único acceso mediante puerta en vidrio, la cual se encuentra en buen estado y **no será objeto de intervención**.

Los **muros interiores**, con acabado en pintura sobre estuco, techo en cielo raso con laminas en yeso (algunas dañadas) y un baño completo con pisos y muros enchapados

- Resane de filos y esquinas deterioradas.
- Aplicación de pintura vinilo tipo 1 en toda la superficie.
- Cambio de laminas en yeso del cielo raso que estén dañadas (se reutilizaran las que estén en buen estado y que fueron desmontadas en extinción de dominio)
- Cambio de un panel led 60*60 que esta dañada.

Se debe realizar la siguiente intervención en el **baño**:

- Desmonte de sanitario, lavamanos y ducha existente
- Demolición de enchape de pisos y muros
- Adecuación de superficie para enchape nuevo en muros y pisos
- Instalación de enchape en muros y piso
- Instalación de batería sanitaria nueva
- Aplicación de pintura en muros (parte superior)

Se adjunta el registro fotográfico previo a la intervención, incluyendo imágenes del entorno y del interior del espacio.

OBSERVACIONES

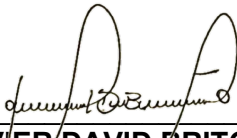
- Canaleta existente de uso eléctrico, vos y datos en muros que no será intervenida ni desmontada ya que se encuentra en buen estado, cuatro ventanas en aluminio existentes que no serán intervenidas ya que se encuentran en buen estado, piso vinílico existente no será intervenido ya que se encuentra en buen estado.

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

- Se recomienda implementar señalización preventiva y de información en el área intervenida, con el fin de garantizar la seguridad de los funcionarios y visitantes, así como para comunicar de manera clara el desarrollo de las actividades constructivas en curso.

ACUERDOS

1. La entrega del área se efectúa en las condiciones correspondientes al recorrido de obra con la supervisión y la interventoría, del cual se realizó registro fotográfico de estado de los elementos dentro de esta dependencia en común acuerdo aceptan el contenido y las condiciones de este, quedando el contratista responsable por daños y afectaciones posteriores a esta entrega.
2. El contratista se compromete a iniciar los trabajos en la fecha prevista y conforme a los planos, especificaciones técnicas y normativas aplicables.
3. El resguardo y custodia de todos los elementos dentro de este espacio entregado es responsabilidad de la FISCALIA GENERAL DE LA NACION.
4. Las partes declaran conformidad con lo señalado en la presente acta.

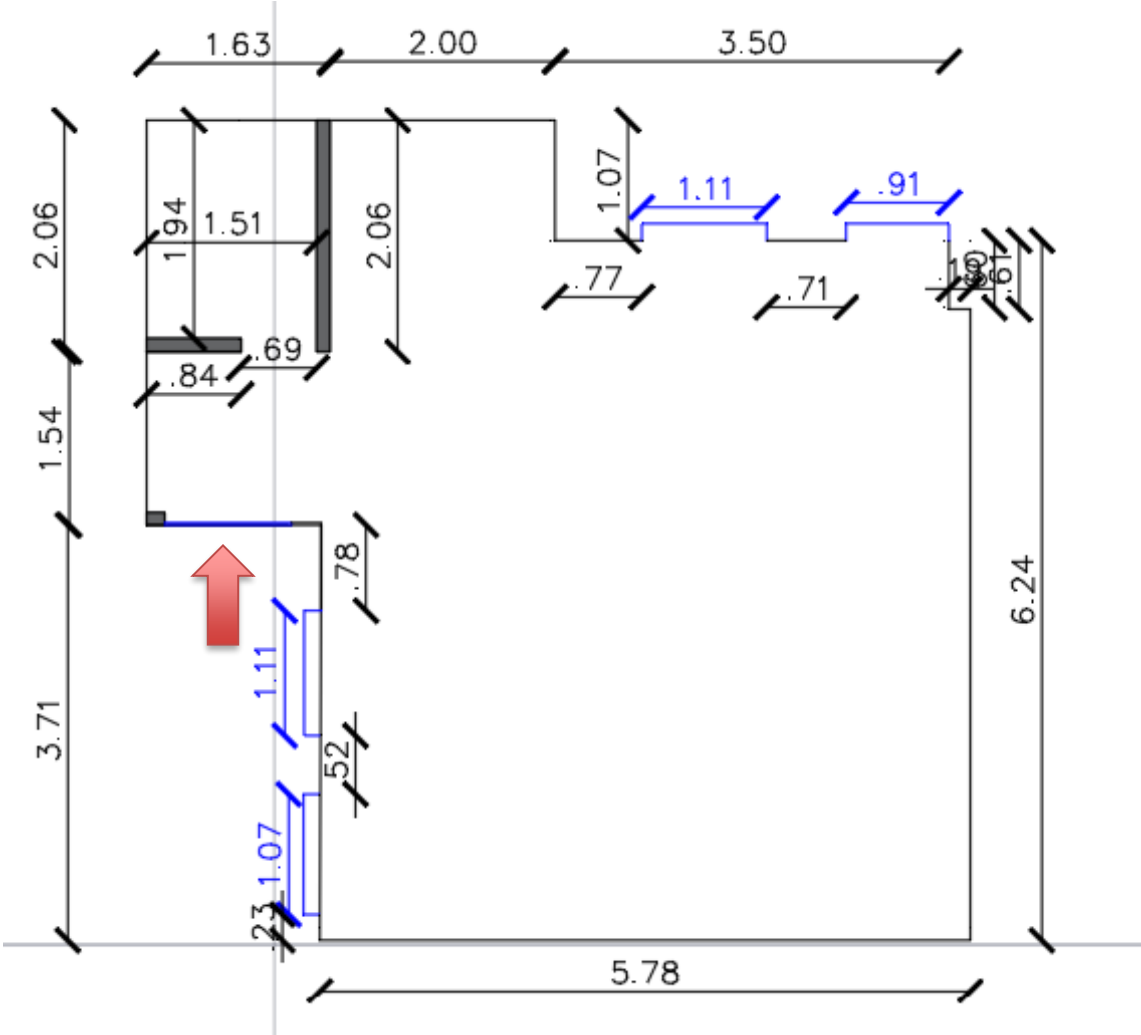

JAVIER DAVID BRITO SUAREZ
DIRECTOR DE LA OBRA
CONSORCIO REMODELACIONES CST 25


EDSON RICARDO DUARTE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO TG003 25

Anexos Plano área a intervenir
 Registro fotográfico área entregada
 C.C. Geovanny Cely Urrea – Supervisor del contrato de Interventoría
 Proyectó Ing. Augusto Castillo S.

 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

PLANO OFICINA SALA DE AUDIENCIAS EDIFICIO F PISO 1 (EXTERIOR)



 	ACTA DE ENTREGA DE ESPACIOS AL CONTRATISTA PARA INICIO DE OBRA		FORMATO:	F-1-0025
			VERSIÓN:	1
			FECHA:	27/3/2025

REGISTRO FOTOGRAFICO EDIFICIO F PISO 1 SALA AUDIENCIAS



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.23_bd4018d8

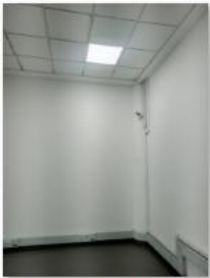


Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.23_f16f1d7f



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.23_ff6f9595



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.23_21ca5d98



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.23_641a8bf8

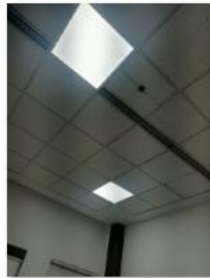


Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.24_fe0fb24f



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.24_3de9efea



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.24_40bde7d8



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.24_ded7f361



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.24_f047ec02



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.24_fb618412



Imagen de WhatsApp
2025-10-29 a las
17.08.25_1af9d803



Imagen de WhatsApp



Imagen de WhatsApp



Imagen de WhatsApp



Imagen de WhatsApp



Imagen de WhatsApp



Imagen de WhatsApp